



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-3789/2021-34

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PLAMEGAL - TRIO d.o.o. u stečaju, Rugvica, Jurišićeva 30, OIB: 25567118416, 9. lipnja 2022.

r i j e š i o   j e

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PLAMEGAL - TRIO d.o.o. u stečaju, Rugvica, Jurišićeva 30, OIB: 25567118416, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, zk.ul. 2563 k.o. Kloštar Ivanić, kč.br. 3234 peradarska farma II-kut-objekt za radnike, skladište i garaža, trafostanica, zgrada agregata, četiri peradarnika i ekonomsko dvorište površine 33.870 m<sup>2</sup>.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3789/2021 od 3. ožujka 2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PLAMEGAL - TRIO d.o.o. u stečaju, Rugvica, Jurišićeva 30, OIB: 25567118416.

1 St-3789/2021-34

2. Razlučni vjerovnik je na izvještajnom ročištu održanom 9. lipnja 2022. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

3. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika Kentbank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926, i Erste & Steiermärkische banka d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 2307039320 (list 19 do 21 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 9. lipnja 2022.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Lidija Balog, Bilje
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Ivanić Grad
4. Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad
5. Razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische banka d.d., Rijeka po punomoćnicima, odvjetnicima u OD Šarić & Partneri, Zagreb
6. Razlučni vjerovnik KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1
7. Spis

Broj zapisa: **eb30d-6f8d9**

Kontrolni broj: **036ea-1b4b5-d8c78**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.